

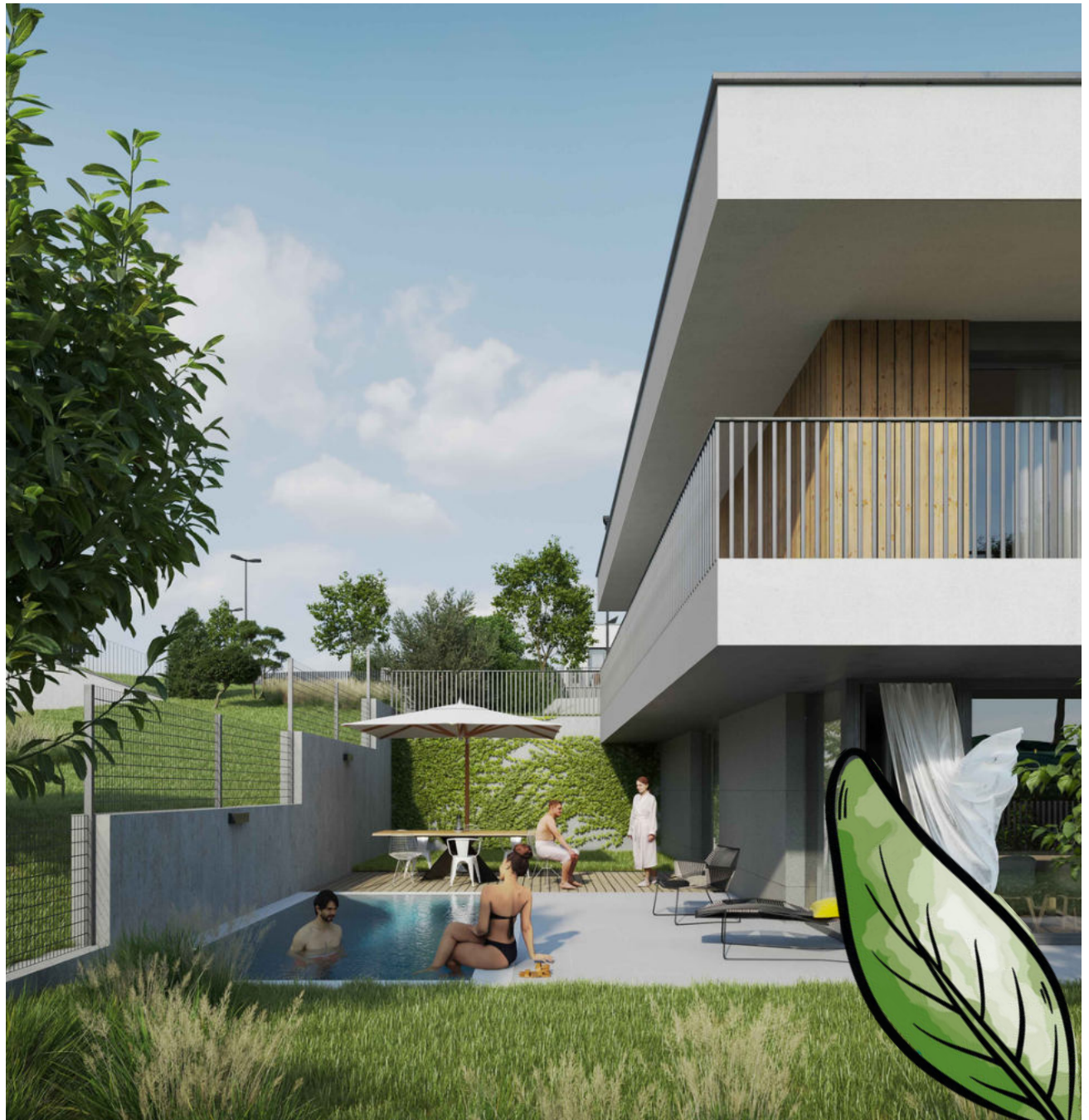


KATALÓG NADŠTANDARDOV



OBSAH

- 3 Úvodné slovo
- 5 Benefity projektu
- 7 Dvere
- 9 Podlaha
- 11 Obklad, dlažba a sanita



Ilustračný obrázok TRNKY



Ilustračný obrázok TRNKY



Spoločnosť Constario DEVELOPMENT, a.s. si zakladá na hodnotách – **tradícia, stabilita, zodpovednosť a udržateľnosť** – rešpektujúc miesto realizácie stavby s úctou k historickým, ekologickým, kultúrnym a spoločenským vzťahom.

Za úspechom našich projektov stojí pokrokový a moderný dizajn, kvalitné materiály a výber renomovaných architektov s akcentom na životné prostredie.

Trnky. To je váš priestor, váš domov, vaša nová rezidenčná štvrť s jednotnou víziou. Práve tu, v prímestskej časti Žiliny, Trnové, plnej potenciálu pre svoju blízkosť k prírode a výbornú dostupnosť k centru, môže vyrásť moderná obytná štvrť inšpirovaná sebestačnosťou a zelenou energiou.

Trnky sú bývaním, v ktorom priestor formuje komunitu, rovnako ako komunita formuje priestor. Bývaním v prekvitajúcej lokalite vytvorenej nie pre efekt, ale pre ľudí. Bývaním na slnečných pozemkoch spojených s modernou architektúrou. Bývaním vychádzajúcim z filozofie, že pozemok a dom je viac ako len miestom na bývanie. Je to reflexia vášho životného štýlu a každodenná inšpirácia. Tak prečo nežiť prémiovo, v dokonalom komforte a zároveň v súzvuku s prírodou.

BÝVANIE NA SLNEČNÝCH LÚKACH

“

VAŠA NOVÁ REZIDENČNÁ
ŠTVRŤ S JEDNOTNOU
VÍZIOU.

”



Ilustračný obrázok TRNKY

BENEFITY PROJEKTU

NAJVÄČŠÍM BENEFITOM projektu Trnky je **70 - 95 % SEBESTAČNOSŤ RODINNÝCH DOMOV NA ENERGIÁCH** - výroba elektrickej energie pre rodinný dom bude zabezpečená cez fotovoltaickú elektrárňu umiestnenú na streche domu, ukladaná do batérie (základné vlastnosti LTO článkov – životnosť batériových článkov 25 000 – 35 000 cyklov, široký teplotný pracovný rozsah -50°C do +65°C , najbezpečnejšia batéria na trhu, vysoká stabilita, nehorľavá, nevýbušná, bez tekutých látok, jednoduchá údržba, výmena modulov za prevádzky).

Zabezpečenie financovania rodinného domu. V prípade potreby aj prefinancovanie pozemku.

Výhody pri financovaní bankou – nehnuteľnosť bude z veľkej časti sebestačná na energie – GREEN ENERGY.

Príprava okolia a pozemkov na výstavbu rodinných domov – kompletne inžinierske siete (vodovodná prípojka, splašková kanalizácia, plynová prípojka, NN prípojka), príprava na optiku, verejné osvetlenie napojené na osvetlenie obce, súkromná komunikácia, súkromný chodník z retenčnej dlažby, vnútro-areálová zeleň predeľujúca chodník a komunikáciu v šírke 1 m a zeleň okolo oplotenia v šírke 0,5 m, jednotné oplotenie a oporné múry z pohľadového betónu.

Vytvorenie novej rezidenčnej zóny, do ktorej bude vstup riešený hliníkovou bránou ovládanou cez ovládač alebo senzor v aute. Hliníková malá bránička a poštové schránky pre jednotlivé domy na začiatku súkromného chodníka.





Ilustračný obrázok



Ilustračný obrázok TRNKY

KATALÓG NADŠTANDARDOV

Dvere

-  Interiérové dvere sa stali dôležitou súčasťou všetkých interiérov. Dizajn dverí vytvára v priestore dominantný vplyv a v kombinácii s podlahou opticky a funkčne dotvára štýl miestností.
-  Stavili sme na značku DRE (DRE STANDARD dostupné vo vyhotovení štandard a DRE SCALA dostupné vo vyhotovení nadštandard), v ktorých Vám ponúkame kvalitné moderné interiérové dvere do bytu vo viacerých farebných povrchoch (dekoroch), pričom v nadštandarde je možný výber presklených aj plných dverí, v štandarde iba plných dverí.

Dodávame pre Vás v spolupráci s


M TRADING  **SLOVAKIA s.r.o.**
www.svetdveri.sk®


Športová 2920, 024 01 Kysucké Nové Mesto




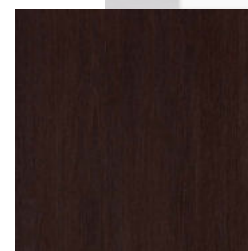
Ilustračný obrázok

DRE Scala Nadštandard

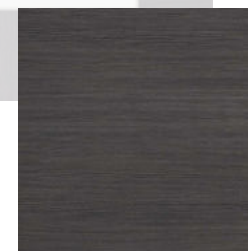
 **V nadštandarde** sa dodávajú jednokrídlové plné alebo presklené falcové dvere DRE Scala šírky 600 - 900 mm so zámkom osadené do zárubne vo farbe dverí.

-  **Konštrukcia:**
- masívny rám dverí z dosky MDF (lisovaná drevovláknina – plná) hrúbky 40 mm
 - priečne výplne z dosky MDF
 - sklo hrúbky 4 mm
 - povrchová úprava vysoko kvalitná fólia DRE-Cell
 - rozmery podľa STN, výška dverí 197 cm

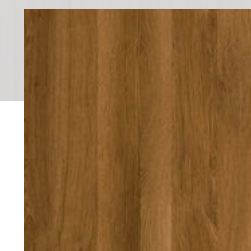
 Vybrať kľučku, ktorá sa hodí ku konkrétnym dverám, môže byť dosť náročné. V takom prípade sme vám uľahčili úlohu. Sada s dverami obsahuje rukoväť, ktorá sa perfektne hodí k modelu, ktorý si vyberiete.



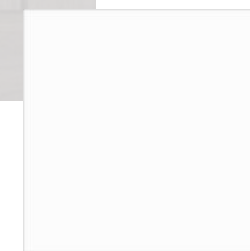
Wenge tmavá



Dub šedý



Dub poľský




Biela matná

Podlaha



Ilustračný obrázok

- **Podlaha**, pri ktorej výber a samotné zhotovenie vytvára osobitý štýl každého interiéru, predstavuje **najvýraznejší prvok vnútorného priestoru**.
- **Kvalitné drevené podlahy** dodáva spoločnosť **Parkety Blanár**, ktorá nanovo definuje úlohu podláh nielen v interiéroch domácností, ale aj v exteriéroch a to práve vďaka kombinácii inovatívnych technologických riešení s eleganciou a estetikou.
- **Výhody drevených podláh:**
 - Dobré tepelno a akusticko izolačné vlastnosti s vynikajúcim regulátorom vlhkosti vzduchu, ktorý nevyvoláva alergiu.
 - Vždy neopakovateľný originál podlahy z prírodného materiálu.
 - Dlhá životnosť materiálu so zachovaním si svojej hodnoty aj po rokoch.
 - Možnosť viacnásobnej renovácie.
 - Ako prírodný obnoviteľný zdroj nezaťažuje životné prostredie a poskytuje možnosť recyklácie.
 - Drevená podlaha nie je taká hlučná ako laminátová.



MÁTE ZÁUJEM O KVALITNÉ DREVENÉ PODLAHY DO
VÁŠHO DOMČEKA?
KONTAKTUJTE NÁS A SPOLU NAVŠTÍVIME
NÁŠHO DODÁVATEĽA
A VYBERIEME PODLAHU PODĽA VAŠICH PREDSTÁV.

Ilustračný obrázok

OBKLAD, DLAŽBA A SANITA



Obklady a dlažby do toalety a kúpeľne dodávame v spolupráci s ARION kúpeľňové štúdio.



Súčasťou správnej skladačky pri zariaďovaní bytu je vhodne zvolená sanita, ktorá by mala prehĺbovať pocit čistoty v novom domove. **Kvalitné materiály a minimalistický dizajn** od **renomovaných výrobcov** ponúkajú vysokú funkčnosť a jednoduchú údržbu.



ARION kúpeľňové štúdio ponúka moderné série obkladov, dlažieb a sanity, ktoré sú obľúbené najmä u architektov vďaka ich variabilnosti a sú vhodné do interiéru i exteriéru.



Tak sa nechajte inšpirovať vizualizáciami z našich projektov.

Dodávame pre Vás v spolupráci s

ARION
KÚPEĽŇOVÉ ŠTÚDIO

Na Veľký diel 10,
010 01 Žilina



Ilustračný obrázok



naša realizácia - projekt VILADOMY Rosina



naša realizácia - projekt VILADOMY Rosina



naša realizácia - projekt VILADOMY Rosina



naša realizácia - projekt VILADOMY Rosina



naša realizácia - projekt VILADOMY Rosina



naša realizácia - projekt VILADOMY Rosina



naša realizácia - projekt VILADOMY Rosina



naša realizácia - projekt VILADOMY Rosina



naša realizácia - projekt VILADOMY Rosina

MÁTE ZÁUJEM O OBKLAD, DLAŽBU A SANITU DO
VÁŠHO DOMČEKA?

KONTAKTUJTE NÁS A SPOLU NAVŠTÍVIME NÁŠHO

VÝHRADNÉHO DODÁVATEĽA

ARION
KÚPEĽNOVÉ ŠTÚDIO

A VYBERIEME VŠETKO PODĽA VAŠICH PREDSTÁV.



naša realizácia - projekt VILADOMY Rosina



Ilustračný obrázok TRNKY



Ilustračný obrázok TRNKY



Ilustračný obrázok TRNKY



Ilustračný obrázok TRNKY



CONSTARIO
DEVELOPMENT

Constario DEVELOPMENT, a.s.

Drozdia 2, 010 14 Žilina

0948 990 110 / info@constariodevelopment.sk

Použité vizualizácie sú ilustračné. V čase tvorby katalógu boli všetky materiály a zariadené predmety dostupné. Vybrané materiály sa pri objednaní môžu zmeniť. Akákoľvek zmena však bude odkonzultovaná s klientom.